



Politische Gemeinde Güttingen
Kanton Thurgau



GESTALTUNGSPLAN Unterdorf / Bild

SITUATION 1:500

ÖFFENTLICHE AUFLAGE:

VOM 23.02.2018

BIS 14.03.2018

VOM GEMEINDERAT BESCHLOSSEN:

AM 24.04.2018

DER GEMEINDEPRÄSIDENT:

DIE GEMEINDESCHREIBERIN:

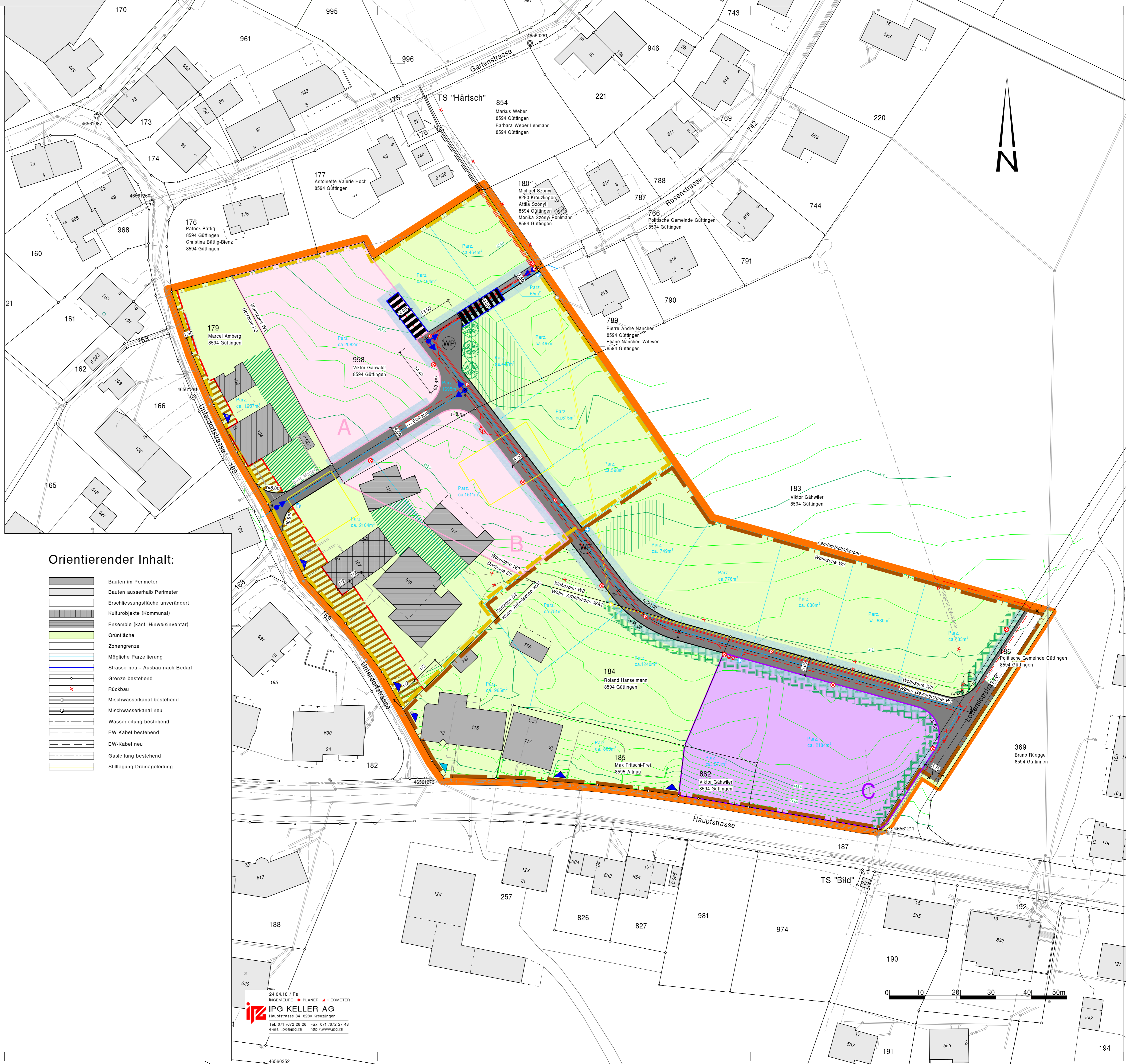
VOM DEPARTEMENT FÜR BAU UND UMWELT GENEHMIGT MIT:

ENTSCHEID NR.

VOM

IN KRAFT GESETZT DURCH DEN GEMEINDERAT:

AM



Verbindlicher Inhalt:

- Gestaltungsplanperimeter
- Etappe 1 / Etappe 2
- Erschliessungsfläche MIV / Erschliessungsfläche Langsamverkehr
- Notzufahrt
- Wendeplatz / Prov. Wendeplatz
- Richtungspfeile Langsamverkehrsverbindungen
- Bereich für Zufahrten
- Bestandesgarantie für Zufahrten
- Aufzuehbende Zufahrt
- Baubereiche A und B / Baubereich C
- Baulinie
- Spiel- und Aufenthaltsbereich (Etappe 1 + 2)
- Siedlungsprägende Freiräume
- Strassenbezogene Freifläche
- Abzubrechende Bauten
- Baumpflanzung
- Strassenbezogene Grünelemente
- Mischwasserkanal neu
- Wasserleitung mit Hydrant neu
- EW-Kabel mit Verteilkabine neu
- Kandelaber neu
- Strassenachse
- Koordinatenpunkt
- Entsorgung
- Höhenkurven

Orientierender Inhalt:

- Bauten im Perimeter
- Bauten ausserhalb Perimeter
- Erschliessungsfläche unverändert
- Kulturobjekte (Kommunal)
- Ensemble (kant. Hinweisinventar)
- Grünfläche
- Zonengrenze
- Mögliche Parzellierung
- Strasse neu - Ausbau nach Bedarf
- Grenze bestehend
- Rückbau
- Mischwasserkanal bestehend
- Mischwasserkanal neu
- Wasserleitung bestehend
- EW-Kabel bestehend
- EW-Kabel neu
- Gasleitung bestehend
- Stilllegung Drainageleitung

Koordinaten Strassen-/ Wegachse

1	2739389.758	1274035.382
2	2739420.223	1274082.311
3	2739401.667	1274053.728
4	2739319.479	1274076.497
5	2739302.442	1274088.075
6	2739259.354	1274144.584
7	2739248.339	1274159.030
8	2739279.436	1274179.013
9	2739204.617	1274110.646

